

Słoneczne Rezydencje

Twoje miejsce, pełne harmonii, luksusu i spokoju

INWESTYCJA / THE INVESTMENT

Słoneczne Rezydencje to 14 luksusowych domów z bali w wyjątkowej lokalizacji na terenie obszaru Natura 2000. Inwestycja znajduje się na pięknej południowej polanie w środku lasu o powierzchni ok. 8ha.

Miejsce to gwarantuje piękne widoki, a przede wszystkim idealny spokój na łonie natury, z dala od zgiełku, a jednocześnie, z miastem Krynica-Zdrój na wyciągnięcie ręki, z wszystkimi jego atrakcjami, zarówno letnimi jak i zimowymi.

Wszystkie domy zaprojektowane w stylu Modern Mountain Chalet zapewniają najwyższą jakość i energooszczędność.

Naszym celem jest spełnienie Twojego marzenia o górskiej rezydencji.

Wybierz już dziś swój wymarzony dom spośród 14 poniżej!

Sunny Residences is an estate of 14 luxurious log houses in a unique location on the grounds of the Natura 2000 area. The investment is situated on a beautiful southern clearing with an area of 8ha, in the middle of a forest.

It guarantees beautiful views, but most importantly perfect calm and peace in the surroundings of nature, far from all the hustle, yet in the same time with the town of Krynica-Zdrój at your fingertips, with all its summer and winter attractions.

All the houses designed in Modern Mountain Chalet style offer the highest quality and energy saving.

Our goal is to make Your dream about a mountain residence come true.

Choose your favourite house out of the 14 below today!

Wizualizacja inwestycji / Investment visualisation



GALERIA - INSPIRACJE / GALLERY - INSPIRATIONS



Galeria zdjęć zawiera niektóre z naszych ulubionych domów z drewna i bali, które zbudowaliśmy w ciągu ostatniej dekady. Tworzą one jedyne w swoim rodzaju arcydzieła w stylu górskim. Zapraszamy do ich odwiedzenia, abyś mógł się zainspirować.

The photo gallery includes some of our favourite log houses, which we have built during the last decade.

They create a one of a kind masterpiece in a mountain design style.

Arcydzieła w stylu górskim *One of a kind masterpiece in a mountain design style*

Domy o konstrukcji drewnianej są budowane z ciężkiego drewna, które odzwierciedla ich surowe otoczenie.

Dobieramy materiały naturalne, takie jak kamień, gont, drewno, kostka granitowa aby zdefiniować indywidualny styl każdego domu w jego otoczeniu.

The wooden construction houses are made of heavy wood that reflects their harsh surroundings. We choose natural materials such as stone, wood, granite to define the individual style of each house





Nasza grupa projektantów osiągnęła domy o wyglądzie Modern Mountain Chalet z pochyłymi liniami dachowymi i dużymi przeszkleniami, które przypominają te położone we francuskich czy szwajcarskich Alpach.

Our team of designers has reached a goal of creating houses with a Modern Mountain Chalet look with sloping roof lines and large glazing, which remind of the ones situated in the French and Swiss Alps.

Od razu zakochasz się w fantastycznej kuchni, która jest niezwykle przestronna więc ma wystarczająco dużo miejsca na szafki i blaty, aby zadowolić nawet najbardziej wymagających szefów kuchni.

You will immediately fall in love with the fantastic spacious kitchen, which has enough space for cabinets and countertops to please even the most demanding chefs.



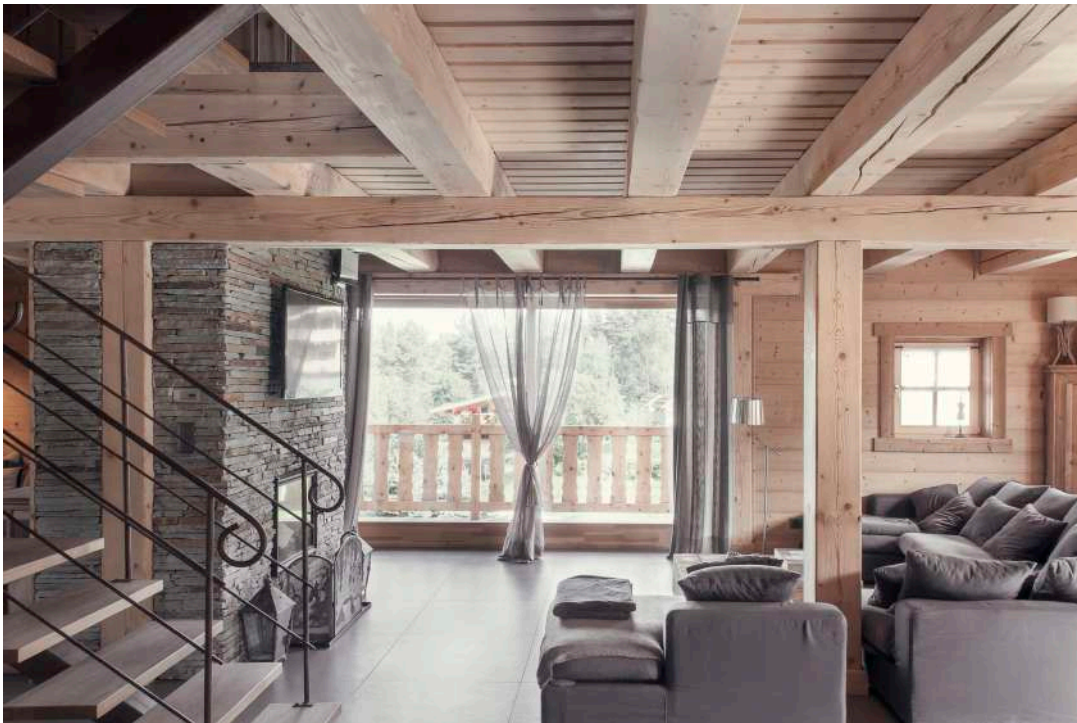
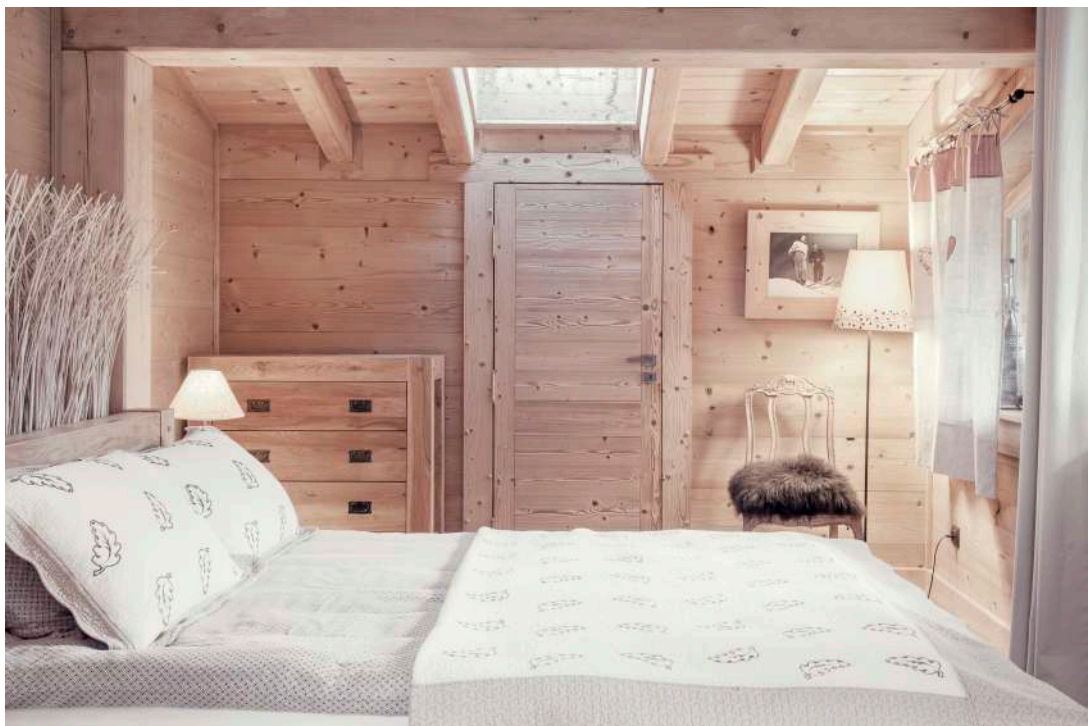
Nikt nie poczuje się wykluczony podczas rozrywki, ponieważ otwarty plan kuchni, wspaniała przestrzeń salonu i jadalni nie mają sobie równych.

No one will feel isolated during pastime, because the kitchens open plan, the marvellous space of the living room and dining room have no equal



Apartamenty w tym domu mają to, czego szuka każdy kto ceni sobie wygodę i prywatność: oddzielna łazienka i taras do każdej sypialni.

The apartments in these houses have what everyone who appreciates comfort and privacy looks for: a separate bathroom and terrace for each bedroom.



Ten imponujący projekt domu z bali i drewna, stworzony z myślą o luksusowym mieszkaniu, zasługuje na Twoją uwagę.

This impressive project of log houses made with the idea of comfort and luxurious living deserves your attention.

Z niecierpliwością czekamy na Ciebie by móc Ci przedstawić nasz projekt, pokazać showroom, który Cie zainspiruje w stworzeniu wymarzonego domu i nowego spokojnego stylu życia.

We await you with impatience, to be able to show you our project, give you a tour of the showroom, which will inspire you to create your dream house and a new peaceful way of living.



ELEWACJE / FACADES

Dom posiada kilka zadaszonych werand i tarasów, urocze miejsce na zewnątrz do grillowania i biesiadowania, duże garaże, a na poziomie -1 miejsce na strefę SPA, gdzie możesz mieć swój własny wewnętrzny przeszklony basen z plażą, saunarium, strefą fitness, z barkiem. Tutaj każdy znajdzie coś dla siebie.

The houses include a few covered porches and terraces, a lovely place outside for grilling and feasting, big garages, space for a SPA area on the underground level, where you could have your own glazed swimming pool with a beach, sauna, fitness and a minibar. Here everyone can find something to suit their needs.

„Ponieważ to co widzisz jest piękne... a to czego nie widzisz jest spektakularne”

„Because what you can see is beautiful and what you cannot see is spectacular”



Copyright © TIMBER HOUSES sp. z o.o. sp. k.

Elewacja południowo-zachodnia / South-west facade



Copyright © TIMBER HOUSES sp. z o. o. sp. k.

Elewacja południowo-wschodnia / South-east facade



Copyright © TIMBER HOUSES sp. z o. o. sp. k.

Elewacja północno-wschodnia / North-east facade



Copyright © TIMBER HOUSES sp. z o. o. sp. k.

Elewacja północno-zachodnia / North-west facade

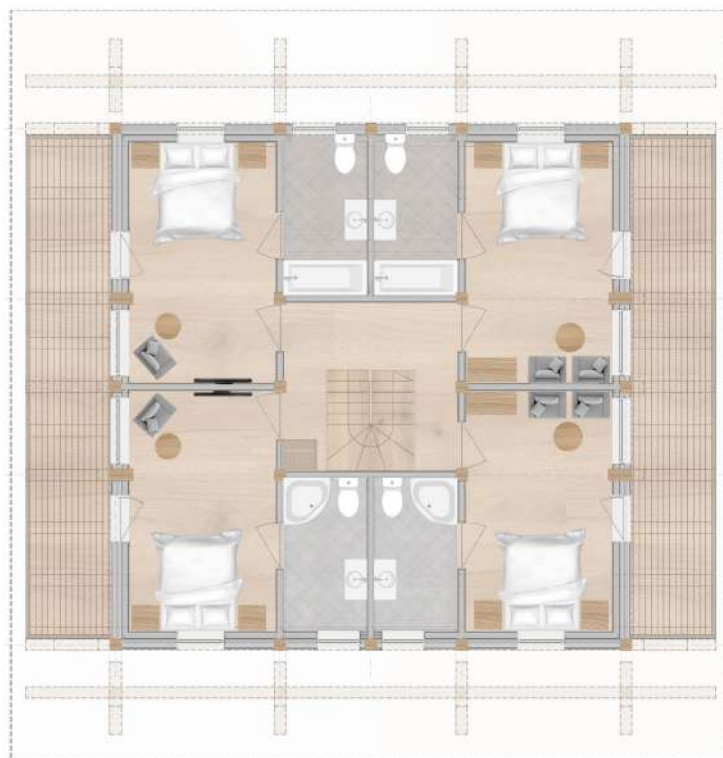
RZUTY KONDYGNACJI / FLOOR PLANS



Rzut parteru / ground floor plan

Powierzchnia: 98,80 m², powierzchnia tarasów 151,31m²

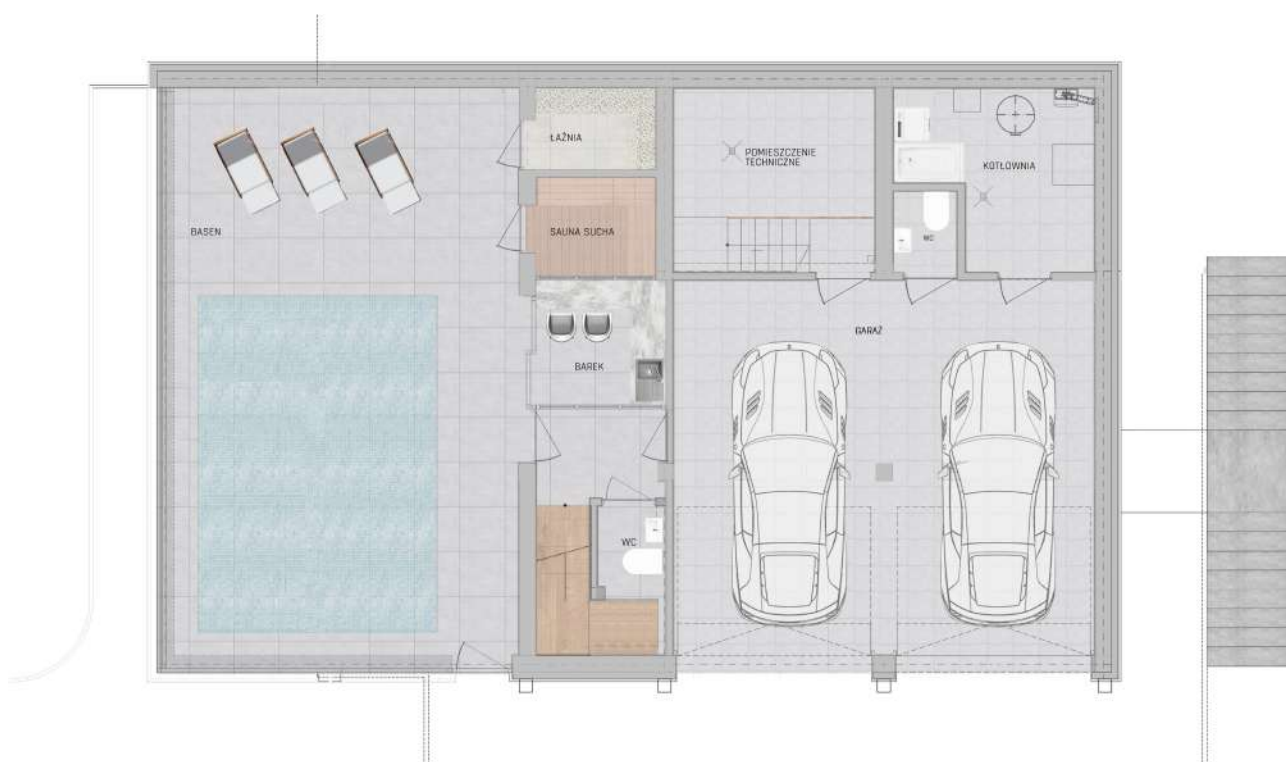
/ Area: 98,80 m², terraces area: 151,31m²



Rzut piętra / 1st floor plan

Powierzchnia: 85,30m², powierzchnia tarasów 36,37m²

/ Area: 85,30m², terraces area: 36,37m²



Rzut poziomu -1 / -1 floor plan

Powierzchnia: 151,50 m² / Area: 151,50 m²

DODATKOWE MOŻLIWOŚCI / ADDITIONAL POSSIBILITIES

Twój dom może być wyjątkowy ponieważ oddajemy Ci go w stanie deweloperskim, abyś miał wpływ na jego ostateczny wewnętrzny wygląd i wyposażenie.

Przygotowaliśmy go tak abyś mógł mieć wszystko o czym marzysz. W salonie swój własny niepowtarzalny kominek, który będzie mógł ogrzać cały dom lub być tylko designerskim elementem.

Swój własny basen wewnętrzny z plażą, z najwyższej jakości wentylacją i systemem niemieckiej firmy OSPA do uzdatniania wody oraz strefą saun.

Jeżeli basen nie jest twoim marzeniem możesz mieć w tym miejscu ogród zimowy z jacuzzi lub strefę fitness.

Możesz też stworzyć własne miejsce rozrywki wykorzystując do tego przestrzeń poziomu -1.

Jeżeli chciałbyś, aby Twój nowy dom był jeszcze bardziej eko możesz założyć na dachu panele fotowoltaiczne, ponieważ przewidzieliśmy również i to. Jak widzisz możliwości są nieograniczone.

Your house can be unique because we give it to you in development condition, so that you can have more influence on its finished look and furnishings.

We have prepared it so that you can have everything that you dream of. In the living room your own fireplace, which will be capable of warming the whole house or will only be a design element.

Your own covered swimming pool with a beach, with the highest quality ventilation system and a German OSPA water purification system and saunas.

You can also create your own entertainment area using the space of the underground level.

If you would like your house to be even more eco you can put photovoltaic panels on you roof.

As you can see, the possibilities are endless.



LOKALIZACJA / LOCATION

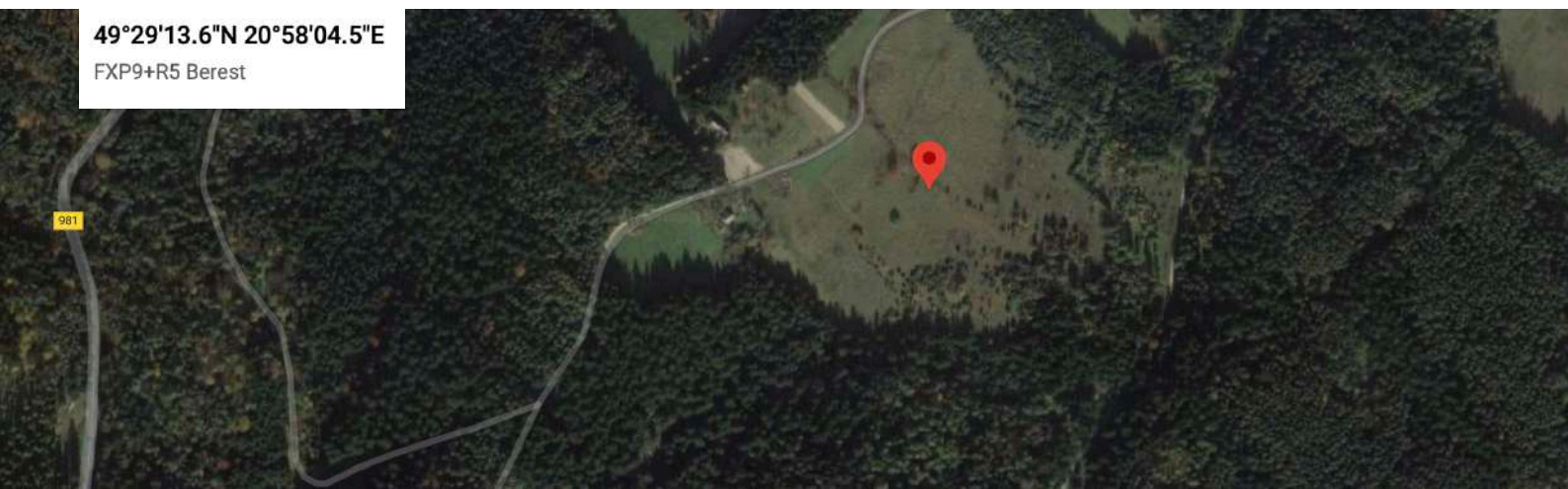
Pośród zapierającego dech w piersiach krajobrazu lasów Krynicy-Zdrój Twój dom z bali stanie się idealnym odzwierciedleniem
Twojego osobistego stylu.

W samym środku pięknego lasu jodłowo-bukowego a równocześnie tak blisko cywilizacji.

Amongst the breathtaking landscapes of Krynica-Zdrój's forests your log house will become a perfect reflection of your own
lifestyle.

In the middle of a fir-beech forest and in the same time so close to civilisation.

49°29'13.6"N 20°58'04.5"E
FXP9+R5 Berest



KONTAKT / CONTACT



Słoneczne Rezydencje Krynica

Sunny Residences Krynica

☎ +48 609 117 350

✉ info@slonecznerezycencje.eu